

介護付き有料老人ホーム オーシャンビュー鷺羽 利用料金表

① 家賃

* 料金は居室面積及び設備により変えております

H29.2.1改定

	設備(各居室 洗面台・ウォシュレットトイレ付)	日額	月額(30日計算)
新館南側 1F・2F	洋室	1,200円	36,000円
新館南側 3F	洋室	1,300円	39,000円
新館南側 4F	洋室	1,500円	45,000円
新館南東側 210・211	洋室	700円	21,000円
新館南東側 310・311・410・411	洋室	1,200円	36,000円
新館 4F風呂付	洋室(浴室あり)	1,800円	54,000円
本館 1F 113	洋室(収納あり)	500円	15,000円
本館 1F(110~112,114・2F)	和室・洋室(収納あり)	1,200円	36,000円
本館 214	和室・洋室(収納・浴室あり)	2,000円	60,000円

② 管理費 (令和元年10月1日改定)

* 公共水道光熱、下水代、エレベーター保守料、事務管理費等

居室の電気、洗濯設備使用料、おむつ代、理美容費、嗜好品等は別途実費相当を頂きます。

日額	月額(30日計算)
900円	27,000円

③ 食費 (令和元年10月1日改定)

* 朝310円・昼620円・夕620円

日額	月額(30日計算)
1,550円	46,500円

④ 介護保険自己負担額(30日計算) 令和6年4月1日現在

介護度	割合	※日額(円)	月額(円)	加算(条件をみたした場合)
要支援1	1割	183	5,490	個別機能訓練加算 12円/日(24円/日)「36円/日」 協力医療機関連携加算 100円/月(200円/日)「300円/日」 サービス提供体制強化加算Ⅲ 6円/日(12円/日)「18円/日」
	2割	366	10,980	
	3割	549	16,470	
要支援2	1割	313	9,390	介護職員処遇改善加算Ⅰ(総単位数×82/1000) 介護職員特定処遇改善加算Ⅱ(総単位数×12/1000) 介護職員等ベースアップ等支援加算(総単位数×15/1000) 若年性認知症入居者受入体制加算120円/日(240円/日)「360円/日」 生産性向上推進加算10円/月(20円/月)「30円/月」
	2割	626	18,780	
	3割	939	28,170	
要介護1	1割	542	16,260	夜間看護体制加算Ⅱ 9円/日(18円/日)「27円/日」 個別機能訓練加算 12円/日(24円/日)「36円/日」 協力医療機関連携加算 100円/月(200円/日)「300円/日」
	2割	1,084	32,520	
	3割	1,626	48,780	
要介護2	1割	609	18,270	介護職員処遇改善加算Ⅰ(総単位数×82/1000) 介護職員特定処遇改善加算Ⅱ(総単位数×12/1000) サービス提供体制強化加算Ⅲ 6円/日(12円/日)「18円/日」
	2割	1,218	36,540	
	3割	1,827	54,810	
要介護3	1割	679	20,370	介護職員等ベースアップ等支援加算(総単位数×15/1000) 看取り介護加算Ⅰ・Ⅱ 72円~1780円/日 (144円~3,560円/日)「216円~5,340円/日」
	2割	1,358	40,740	
	3割	2,037	61,110	
要介護4	1割	744	22,320	退院・退所時連携加算 30円/日(60円/日)「90円/日」 ※入居・退院から30日以内にかぎる 若年性認知症入居者受入体制加算 120円/日(240円/日)「360円/日」 生産性向上推進加算10円/月(20円/月)「30円/月」
	2割	1,488	44,640	
	3割	2,232	66,960	
要介護5	1割	813	24,390	120円/日(240円/日)「360円/日」 生産性向上推進加算10円/月(20円/月)「30円/月」
	2割	1,626	48,780	
	3割	2,439	73,170	

※()内は2割負担の額 「 」内は3割負担の額

⑤ 保証金 : 102,000円 (退居時に必要費用を差し引いてお返し致します)

☆見学等随時受け付けております

☆体験入居も出来ます