

介護付き有料老人ホーム オーシャンビュー 鷺羽 利用料金表

① 家賃

* 料金は居室面積及び設備により変えております

令和7年4月1日現在

	設備(各居室 洗面台・ウォシュレットトイレ付)	日額	月額(30日計算)
新館南側 1F・2F	洋室	1,200円	36,000円
新館南側 3F	洋室	1,300円	39,000円
新館南側 4F	洋室	1,500円	45,000円
新館南東側 210・211	洋室	700円	21,000円
新館南東側 310・311・410・411	洋室	1,200円	36,000円
新館 4F風呂付	洋室(浴室あり)	1,800円	54,000円
本館 1F 113	洋室(収納あり)	500円	15,000円
本館 1F(110~112,114・2F)	和室・洋室(収納あり)	1,200円	36,000円
本館 214	和室・洋室(収納・浴室あり)	2,000円	60,000円

② 管理費

* 公共水道光熱、下水代、エレベーター保守料、事務管理費等

居室の電気、洗濯設備使用料、おむつ代、理美容費、嗜好品等は別途実費相当を頂きます。

日額	月額(30日計算)
900円	27,000円

③ 食費

* 朝340円 ・ 昼650円 ・ 夕650円

日額	月額(30日計算)
1,640円	49,200円

④ 介護保険自己負担額(30日計算)

介護度	割合	※日額(円)	月額(円)	加算(条件をみたした場合)
要支援1	1割	183	5,490	個別機能訓練加算 12円/日(24円/日)「36円/日」
	2割	366	10,980	協力医療機関連携加算 100円/月(200円/日)「300円/日」
	3割	549	16,470	介護職員等処遇改善加算Ⅰ(総単位数×122/1000)
要支援2	1割	313	9,390	サービス提供体制強化加算Ⅲ 6円/日(12円/日)「18円/日」
	2割	626	18,780	若年性認知症入居者受入体制加算120円/日(240円/日)「360円/日」
	3割	939	28,170	生産性向上推進加算10円/月(20円/月)「30円/月」

要介護1	1割	542	16,260	夜間看護体制加算Ⅱ 9円/日(18円/日)「27円/日」
	2割	1,084	32,520	個別機能訓練加算 12円/日(24円/日)「36円/日」
	3割	1,626	48,780	協力医療機関連携加算 100円/月(200円/日)「300円/日」
要介護2	1割	609	18,270	介護職員等処遇改善加算Ⅱ(総単位数×122/1000)
	2割	1,218	36,540	サービス提供体制強化加算Ⅲ 6円/日(12円/日)「18円/日」
	3割	1,827	54,810	看取り介護加算Ⅰ・Ⅱ 72円~1780円/日 (144円~3,560円/日)「216円~5,340円/日」
要介護3	1割	679	20,370	退院・退所時連携加算 30円/日(60円/日)「90円/日」
	2割	1,358	40,740	※入居・退院から30日以内にかぎる
	3割	2,037	61,110	若年性認知症入居者受入体制加算 120円/日(240円/日)「360円/日」
要介護4	1割	744	22,320	退院時情報提供加算 250円/回(500円/回)「750円/回」
	2割	1,488	44,640	生産性向上推進加算10円/月(20円/月)「30円/月」
	3割	2,232	66,960	
要介護5	1割	813	24,390	
	2割	1,626	48,780	
	3割	2,439	73,170	

※()内は2割負担の額 「 」内は3割負担の額

⑤ 保証金 : 102,000円 (退居時に必要費用を差し引いてお返し致します)

☆見学等随時受け付けております

☆体験入居も出来ます