

介護付き有料老人ホーム オーシャンビュー 鷺羽 利用料金表

① 家賃

* 料金は居室面積及び設備により変えております

令和7年4月1日現在

	設備(各居室 洗面台・ウォシュレットトイレ付)	日額	月額(30日計算)
新館南側 1F・2F	洋室	1,200円	36,000 円
新館南側 3F	洋室	1,300円	39,000 円
新館南側 4F	洋室	1,500円	45,000 円
新館南東側 210・211	洋室	700円	21,000 円
新館南東側 310・311・410・411	洋室	1,200円	36,000 円
新館 4F風呂付	洋室(浴室あり)	1,800円	54,000 円
本館 1F 113	洋室(収納あり)	500円	15,000 円
本館 1F(110～112,114・2F)	和室・洋室(収納あり)	1,200円	36,000 円
本館 214	和室・洋室(収納・浴室あり)	2,000円	60,000 円

② 管理費

* 公共水道光熱、下水代、エレベーター保守料、事務管理費等

居室の電気、洗濯設備使用料、おむつ代、理美容費、嗜好品等は別途実費相当を頂きます。

日額	月額(30日計算)
1,100 円	33,000 円

③ 食費

* 朝340円 ・ 昼650円 ・ 夕650円

日額	月額(30日計算)
1,640円	49,200 円

④ 介護保険自己負担額(30日計算)

介護度	割合	※日額(円)	月額(円)	加 算(条件をみたした場合)
要支援1	1割	183	5,490	個別機能訓練加算 12円/日(24円/日)「36円/日」
	2割	366	10,980	協力医療機関連携加算 100円/月(200円/日)「300円/日」
	3割	549	16,470	介護職員等処遇改善加算Ⅰ(総単位数×122/1000)
要支援2	1割	313	9,390	サービス提供体制強化加算Ⅲ 6円/日(12円/日)「18円/日」
	2割	626	18,780	若年性認知症入居者受入体制加算120円/日(240円/日)「360円/日」
	3割	939	28,170	生産性向上推進加算10円/月(20円/月)「30円/月」

要介護1	1割	542	16,260	夜間看護体制加算Ⅱ 9円/日(18円/日)「27円/日」
	2割	1,084	32,520	個別機能訓練加算 12円/日(24円/日)「36円/日」
	3割	1,626	48,780	協力医療機関連携加算 100円/月(200円/日)「300円/日」
要介護2	1割	609	18,270	介護職員等処遇改善加算Ⅱ(総単位数×122/1000)
	2割	1,218	36,540	サービス提供体制強化加算Ⅲ 6円/日(12円/日)「18円/日」
	3割	1,827	54,810	看取り介護加算Ⅰ・Ⅱ 72円～1780円/日 (144円～3,560円/日)「216円～5,340円/日」
要介護3	1割	679	20,370	退院・退所時連携加算 30円/日(60円/日)「90円/日」
	2割	1,358	40,740	※入居・退院から30日以内にかぎる
	3割	2,037	61,110	若年性認知症入居者受入体制加算 120円/日(240円/日)「360円/日」
要介護4	1割	744	22,320	退院時情報提供加算 250円/回(500円/回)「750円/回」
	2割	1,488	44,640	生産性向上推進加算10円/月(20円/月)「30円/月」
	3割	2,232	66,960	
要介護5	1割	813	24,390	
	2割	1,626	48,780	
	3割	2,439	73,170	

※()内は2割負担の額 「 」内は3割負担の額

⑤ 保証金 : 102,000円 (退居時に必要費用を差し引いてお返し致します)

☆見学等随時受け付けております

☆体験入居も出来ます